

Emerson Packaging, z siedzibą w Będzinie, jest częścią Emerson Polska. **Nasza oddział specjalizuje się w usługach związanych z magazynowaniem, co-packingiem i usługami dla e-commerce.** Jesteśmy również producentem materiałów POS, kreatywnych ulotek 3D, opakowań i kopert z indywidualnym nadrukiem oraz innych produktów wsparcia sprzedaży.



### Lokalizacja: Będzin, woj. śląskie.

Miejsce świetnie skomunikowane  
- położone blisko trasy DK86

### W naszej ofercie znajdują Państwo:



**Magazynowanie** - wynajem krótko i długo terminowy oraz zarządzanie operacjami magazynowymi w imieniu Klienta.



**Co-packing** - usługi pakowania, przepakowywania, kompletacji, foliowania i etykietowania dla branży farmaceutycznej, spożywczej, kosmetycznej etc. Wykonujemy również usługi związane z przepakowaniem uszkodzonego towaru.



**E-commerce** - kompleksowa logistyka magazynowa dla e-sklepów obejmująca magazynowanie towarów, kompletowanie zamówień zgodnie ze spływającym zapotrzebowaniem, pakowanie oraz wysyłkę do Klientów. Zajmujemy się również produkcją opakowań wysyłkowych dla branży e-commerce np. pudełka, koperty, taśmy, etykiety etc.

**12 000 m<sup>2</sup>**

powierzchni magazynowej  
wysokiego składowania.

**14 000**

miejsc paletowych



### Outsourcing

### Wynajem bezpośredni

Zobowiązanie długoterminowe

brak

3-5 lat

Wózek widłowy reach truck, używany z amortyzacją na 5 lat

brak

3 000,00<sup>05</sup>

Wózek widłowy używany z amortyzacją na 5 lat.

brak

400,00<sup>06</sup>

Prosty system magazynowy, owijkarka do palet, sprzęt komputerowy, alarm, system kamer (150.000 PLN) - amortyzacja 5 lat

brak

2 500,00<sup>07</sup>

Wysoki składowisko (360.000 PLN) - amortyzacja 5 lat

brak

7 200,00<sup>08</sup>

Wynagrodzenie dwóch magazynierów + logistyk/administracja/koszty zarządzania

brak

19 920,00<sup>09</sup>

Dodatkowy koszt na wejściu - kaucja.

brak

213 651,00<sup>10</sup>

Opłata serwisowa - 6,50 PLN/m<sup>2</sup>

brak

13 000,00<sup>12</sup>

Ryczałt za media - 6,00 PLN/m<sup>2</sup>

brak

12 000,00<sup>13</sup>

Koszt miesięczny magazynowania z obsługą w Emerson (1 PLN/paleto-doba) vs. koszt wynajmu bezpośredniego magazynu (3,5 EUR/m<sup>2</sup>)

54 000,00<sup>01</sup>

32 900,00<sup>14</sup>

IN/OUT 8,00 PLN/PAL

4 752,00<sup>02</sup>

brak

Suma:

58 752,00 zł

Suma:

90 920,00 zł

Porównujemy miesięczne koszty bezpośredniego wynajęcia magazynu o pow. 2000 m<sup>2</sup> z kosztami outsourcingu magazynu na 1800 miejsc paletowych w Emerson Polska.

W przypadku

- 01 1800 palet \* 1 PLN \* 30 dni = 54.000 (minimum logistyczne to 80% tej kwoty)
- 02 Do kalkulacji przyjęto 18 tirów miesięcznie \* 33 PAL \* 8 PLN.
- 03 Ilość miejsc wynajętych w Emerson. Wynajmując własny magazyn 2000 m<sup>2</sup> zawsze zapłacimy za całość, pomimo wolnych miejsc paletowych na gazynie. Zlecając magazynowanie z obsługą w Emerson i rezerwując 1800 miejsc paletowych zapłacimy min. za 80% zarezerwowanego miejsca (80% to minimum logistyczne). 54.000 \* 80% = 43.200 PL
- 04 Miesięczny łączny koszt bezpośredniego wynajmu magazynu: czynsz z opłatami + wynagrodzenia + zakup/finansowanie wyposażenia (koszt podzielony przez 60 miesięcy), suma pozycji 5-9 oraz 12-14
- 05 150.000 koszt zakupu + 20% kosztów finansowania/60 miesięcy
- 06 20.000 koszt zakupu + 20% kosztów finansowania/60 miesięcy
- 07 Koszt 150.000/60 miesięcy (uwzględniono prosty system magazynowy) koszt profesjonalnego systemu WMS do zarządzania magazynem w połączeniu z systemem ERP to koszt rzędu 300.000-500.000 PLN
- 08 360.000 koszt zakupu + 20% kosztów finansowania/60 miesięcy
- 09 6640 koszt wynagrodzenia brutto z kosztami po stronie pracodawcy (ZUS, PIT4) \* 3
- 10 Standardowe zabezpieczenie stosowane przez wynajmującego to trzykrotność opłaty: czynsz + opłata serwisowa + ryczałt za media + VAT, w formie przelewu lub gwarancji bankowej
- 11 Łączny koszt inwestycji/uruchomienia nowego magazynu (suma pozycji 5-8 \* 60 miesięcy + 8% kosztów finansowania kaucji rocznie \* 5 lat dla poz. 10)
- 12 2000 m<sup>2</sup> powierzchnia magazynu \* 6,5 PLN opłaty serwisowej
- 13 2000 m<sup>2</sup> \* 6 PLN zryczałtowanej opłaty za media
- 14 2000 m<sup>2</sup> magazynu \* 3,5 euro stawka za wynajem dla obiektów o podobnej powierzchni \* 4,7 PLN kurs euro
- 15 Powierzchnia magazynu 2000 m<sup>2</sup> pozwala na uzyskanie ok 1800 miejsc paletowych (końciczna inwestycja w wysoki składowisko), lub ok 700 miejsc paletowych (poziom zero, bez inwestycji w regały, zachowując ciągi komunikacyjne)

Twoja oszczędność: 32 168 zł



Usługa/wolumen	IN/OUT *	Paletodoba	Dokument WZ/PZ	Minimum logistyczne
<19 palet	8,90	1,60	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej, nie mniej niż 1000 PLN
20-49 palet	8,70	1,40	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej, nie mniej niż 1000 PLN
50-99 palet	8,60	1,25	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej
100-499 palet	8,50	1,19	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej
500-999 palet	8,25	1,15	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej
>1000 palet do negocjacji	8,00	1,09	6,90	80% zarezerwowanej powierzchni magazynowej

Parametry palet 1200x800x1800 max 700 kg	
--	--

Usługi dodatkowe	
* Rozładunek dostawy niespaletyzowanej/kontenera morskiego	650 PLN/FTL
* Stretchowanie palety w dostawie niespaletyzowanej	10 PLN/Paleta

## Kontakt

**Sebastian Rauk**

Dyrektor Produkcji Emerson Packaging

+48 539 677 321  
 s.rauk@emerson.pl

